

Vedtægter for Skellerup Antennelaug.

NAVN, HJEMSTED OG FORMÅL:

§ 1

1. Foreningens navn er Skellerup Antennelaug og foreningens hjemsted er Skellerup i Nyborg kommune.

§ 2

1. Foreningens formål er at tilbyde sine medlemmer internet og tv samt beslægtede tjenester via bredbåndskabelanlæg/fibernet i samarbejde med tredjepart samt eje og udleje antennemast.

2. Foreningen driver en hjemmeside **www.skellerupantennelaug.dk** med informationer til medlemmerne. Desuden tilbyder foreningen alle medlemmer en eller flere e-mailadresser fra foreningens domæne **@skellerupnet.dk**

3. Foreningen ønsker at dække Skellerup og omegn.

MEDLEMMERNE:

§ 3

1. Enhver, som bor i foreningens forsyningsområde, jævnfør § 2, kan blive medlem af foreningen. Eventuelle etableringsomkostninger i forbindelse hermed er foreningen uvedkommende.

§ 4

1. Der opkræves hos medlemmerne et årligt bidrag (kontingent) pr. husstand til bestridelse af omkostningerne ved foreningens drift og vedligeholdelse.

2. I udlejningsejendomme opkræves et bidrag hos ejeren for hvert lejemål, der kan tilsluttes anlægget.

3. Bidraget (kontingentet) fastsættes hvert år på generalforsamlingen for det løbende regnskabsår.

4. Første årsbidrag betales for det regnskabsår, hvor indmeldelse finder sted, og derefter inden hvert års 10. oktober.

5. Ønsker en ejer af en udlejningsejendom ikke en kollektiv tilslutning kan en lejer dog selvstændig blive tilsluttet på lige fod med ejere. Lejeren bærer det fulde ansvar for nødvendig tilladelse fra ejeren.

§ 5

1. Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen med 1 måneds skriftligt varsel til udløbet af en måned.
2. Udmeldelse kan dog kun ske, såfremt medlemmet indbetaler et beløb, der svarer til det pågældende medlems andel af foreningens nettogæld opgjort efter det regnskab, der udfærdiges på tidspunktet for udmeldelsen. Beløbet forfalder til betaling senest en måned efter afholdelse af den generalforsamling, hvor regnskabet godkendes.
3. Ved udmeldelse er medlemmet ikke berettiget til at få nogen andel af foreningens formue udbetalt eller på anden vis overdraget som sin.

GENERALFORSAMLING:

§ 6

1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

§ 7

1. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned.
2. Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel på foreningens hjemmeside **www.skellerupantennelaug.dk** med angivelse af dagsorden, tid og sted for generalforsamlingen. Desuden skal indkaldelsen forefindes på Facebook-grupper for Skellerup og omegn.
3. Er der rettidigt indkomne forslag til behandling på generalforsamlingen, skal disse forslag gengives på hjemmesiden.
4. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende otte punkter:
 - 1. Valg af dirigent
 - 2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år og planer for det kommende år til godkendelse
 - 3. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år til godkendelse
 - 4. Eventuelle forslag
 - 5. Behandling af budget og fastsættelse af bidrag (kontingent) for det løbende regnskabsår
 - 6. Valg af bestyrelse og suppleant
 - 7. Valg af bilagskontrollanter og suppleant
 - 8. Eventuelt

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 4 skal med navns underskrift være et bestyrelsesmedlem i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

§ 8

1. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen, kan besluttes indkaldt af en (ekstraordinær) generalforsamling og kan begæres med angivelse af dagsorden af mindst 10 (ti) procent af medlemmerne. Indkaldelse skal ske med varsel på 8 (otte) dage og den skal afholdes senest 21 (enogtyve) dage efter, at en sådan generalforsamlingsbeslutning er truffet eller begæring er modtaget.
2. Indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling skal indeholde angivelse af dagsorden, samt tid og sted for generalforsamlingen.

§ 9

1. Alle beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindeligt stemmeflertal, medmindre andet fremgår af disse vedtægter. Afstemningsmetoden afgøres af dirigenten.
2. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer, som ikke er i restance til foreningen, kan afgive stemme på generalforsamlingen. Hver tilslutning af en husstand tæller for et medlem og har således stemmeret.
3. I udlejningsejendomme har lejereren stemmeret for den tilsluttede husstand. En lejer, der ønsker at udnytte sin ret til at stemme, har over for dirigenten bevisbyrden for, at vedkommende er lejer i en husstand, der er tilsluttet anlægget.
4. Herudover har udlejeren én stemme. Som udlejer kan en juridisk person som medlem kun afgive én stemme, uanset det antal lejemål (husstande), vedkommende råder over i foreningens forsyningsområde.
5. Bestyrelsen sørger for, at der føres protokol over generalforsamlingen.
6. Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for et - og kun et - andet medlem. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg.

LEDELSE - TEGNING - HÆFTELSE

§ 10

1. Foreningen ledes af en bestyrelse på fem medlemmer, der vælges for to år ad gangen, således at henholdsvis to og tre medlemmer af bestyrelsen er på valg ved den ordinære generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen fastsætter sin forretningsorden og træffer de beslutninger, der er nødvendige for foreningens virksomhed.
2. Bestyrelsen fastsætter tilslutningsafgiften, der eventuelt kan opdeles i et fast beløb og forhøjet kontingent i en periode.
3. Der kan ydes honorar til bestyrelsen.

§ 11

1. Foreningen forpligtes i alle forhold, herunder ved køb, salg og pantsætning, ved underskrift af 3 (tre) bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden.
2. Der kan meddeles enkeltpersoner prokura.

§ 12

1. Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Foreningens medlemmer og bestyrelsen hæfter ikke personligt for foreningens forpligtelser.
2. Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra den programvirksomhed eller anden aktivitet, der formidles via foreningens samarbejdspartners bredbåndsanlæg/fibernet.

REGNSKAB OG ØKONOMI:

§ 13

1. Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december. På hvert års ordinære generalforsamling fastsættes bidraget (kontingentet) af generalforsamlingen.
2. Regnskabet revideres af to generalforsamlingsvalgte bilagskontrollanter. Revision finder sted én gang årligt efter regnskabsårets afslutning. Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted, når en eller begge bilagskontrollanter ønsker det.
3. Bilagskontrollanterne vælges for to år med en hvert år, suppleanten vælges for et år.

RESTANCER:

§ 14

1. Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en medlemmet påhvilende forpligtelse til foreningens kasse, kan bestyrelsen overgive sagen til inkasso og lade medlemmets tilslutning til anlægget afbryde. Medlemmet er pligtigt at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling, herunder for gentilkobling til anlægget.
2. Bestyrelsen kan fastsætte faste tariffer herfor.

TEKNISKE ÆNDRINGER:

§ 15

1. Bredbånds anlægget/fibernettet ejes af foreningen eller foreningens samarbejdspartner. Foreningens eller samarbejdspartnerens ejerskab består til og med første stikdåse / målepunkt i de tilsluttede boligenheder. Det er forbudt for medlemmerne selv at foretage eller lade foretage indgreb eller ændringer af anlægget eller dele heraf, som tilhører foreningen eller foreningens samarbejdspartner.

FRAFLYTNING:

§ 16

1. Ved fraflytning eller ejerskifte kan den nye beboer / ejer indtræde som medlem, såfremt vedkommende enten betaler det tidligere medlems restancer eller den til enhver tid gældende tilslutningsafgift. I modsat fald er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilslutningen til anlægget.
2. Det er den tilflyttendes eget ansvar at meddele skiftet.
3. Fraflyttere kan ikke medtage den del af tilslutningen, som tilhører foreningen jfr. § 15, da den følger ejendommen.

VEDLIGEHOLDELSE:

§ 17

1. Bestyrelsen sørger for, at antennehuset, masten og dertil hørende installationer holdes ved lige, og at det forsikres i det omfang, bestyrelsen finder nødvendigt.

VEDTÆGTSÆNDRINGER - FORENINGSSOPHØR:

§ 18

1. Ændring af nærværende vedtægter kræver, at 2/3 af foreningens medlemmer stemmer herfor. Er 2/3 af foreningens medlemmer ikke til stede, kan bestyrelsen indkalde til ny generalforsamling, der skal afholdes senest 21 (enogtyve) hverdage efter. Der skal i indkaldelsen redegøres for forslaget. På den nye generalforsamling kan vedtægtsændringen vedtages af 2/3 af de repræsenterede stemmer.
2. Stk. 1 gælder ligeledes vedrørende foreningens opløsning.
3. Eventuelt overskud, efter at alle foreningens forpligtelser er dækket, fordeles ligeligt mellem de på ophørstidspunktet værende medlemmer.

FORTOLKNING:

§ 19

1. Tvilsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.
2. De til enhver tid gældende vedtægter skal gøres tilgængelige for medlemmerne enten ved omdeling eller gennem antennelaugets hjemmeside.

Således vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 26. marts 2025

Peter Iversen	Stefan Wilkens	Kim Sørensen
Formand/sekretær	Næstformand	Kasserer

Jack Andersen	John Henry Jensen
Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem